

Cena: 379000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Przedmiotem oferty jest komfortowo wykończony i wyposażony lokal mieszkalny o powierzchni 44,6 m², zlokalizowany w centrum Ławy, przy ulicy Kościuszki. Prezentowany lokal składa się z przestronnego salonu, z wyjściem na balkon, połączonego z aneksem kuchennym, oddzielnej sypialni, dużego przedpokoju z szafą w zabudowie oraz łazienki z wc.

Mieszkanie oferowane jest z kompletnym wyposażeniem, gotowe do zamieszkania „od zaraz”, zostało wyposażone we wszystkie niezbędne do zamieszkania meble i sprzęty RTV&AGD m.in. (telewizor, lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, kuchenka mikrofalowa, pralka). W sypialni znajduje się duże łóżko i pojemna szafa.

Prezentowane mieszkanie znajduje się w wybudowanym w 2013 roku budynku „Rezydencji Skarbówka” na trzecim piętrze. Dzięki świetnej lokalizacji w ścisłym centrum miasta, mieszkanie jest idealne dla osób aktywnych zawodowo czy dla młodej rodziny z dzieckiem. Sąsiedztwo jeziora i licznych punktów usługowych i gastronomicznych pozwala mieć wszystkie najważniejsze rozrywki na wyciągnięcie ręki.

Mieszkanie zostało wykończone z wysokiej jakości materiałów, z dbałością o najdrobniejsze detale. W części wypoczynkowej salonu i w sypialni, na podłogach zostały położone dobre jakościowo panele podłogowe, w części kuchennej zastosowano praktyczne rozwiązanie w postaci płytek podłogowych. Łazienka została wyposażona w duży prysznic typu walk-in, podłogi i ściany zostały obłożone modnymi i ponadczasowymi płytkami nowego typu. Ściany w całym mieszkaniu gładkie, podwójnie szpachlowane.

Serdecznie zapraszam na prezentacje tej nieruchomości.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Krzysztof Mielnik
Telefon komórkowy	667-511-725
biuro@mielnik-nieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MLN-MS-364
Lokalizacja	Ława, Centrum
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	44,60 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	44,60 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Cena	379 000 PLN
Cena/m ²	8497.76 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, zaliczka na fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Ilość pięter w budynku	3
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	390 PLN
Okna	PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,00 m ²
Rok budowy	2013
Widok	na osiedle

Dojazd	kostka brukowa
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
--------------------	---